

KPA IDAMAN J TRUST

Merencanakan Masa Depan
dengan Tenang

Cicilan
Mulai dari
Rp 3jt-an*
Per Bulan



**JABABEKA
RESIDENCE**
A City for Your World

Unit **Siap
Huni**

Nilai Investasi
TINGGI



**JABABEKA
RESIDENCE**
A City for Your World



J TRUST BANK
Jトラスト銀行

Kota Jababeka adalah kota mandiri seluas 5.600 HA dan terletak 40 menit dari pusat kota Jakarta. Terus berkembang pesat, mulai dari kawasan hunian asri dan kawasan komersial strategis, didukung fasilitas lapangan golf dan pusat pendidikan bertaraf internasional, pusat kesehatan bertaraf nasional, serta pusat perbelanjaan premium. Kota Jababeka memiliki aksesibilitas dan konektivitas tak terbatas dengan dukungan infrastruktur, antara lain: tiga akses pintu tol, LRT, MRT, Commuter Line, Feeder Bus, hingga High-speed Train.



KPA IDAMAN J TRUST

Angsuran Bulanan jadi Lebih Ringan

KPA Idaman J Trust memberikan beban yang lebih ringan selama cicilan berjalan dengan memberikan *floating rate* yang rendah. *Floating Rate* yang rendah memberikan dampak keringanan finansial bagi Nasabah selama periode cicilan berjalan sehingga dapat **merencanakan masa depan dengan tenang.**

Produk	KPR Jenis Perpaduan Bunga Tetap dan Floating	KPR Jenis Perpaduan Bunga Tetap dan Floating	KPR Jenis Bunga Tetap	
Keunggulan	<ul style="list-style-type: none">Realisasi dengan periode pinjaman maksimal 30 tahunKeringanan bunga <i>floating</i> setelah perubahan suku bungaTidak ada DP (sampai 31 Desember 2022)^①	<ul style="list-style-type: none">Keringanan yang signifikan pada suku bunga tetapTenor maksimal 30 tahun dengan angsuran bulanan yang ringanProduk promosi dengan periode terbatas (sampai 31 Desember 2022)	<ul style="list-style-type: none">Periode suku bunga tetap maksimal 10 tahunKeringanan beban bunga dengan tenor jangka pendekProduk promosi dengan periode terbatas (sampai 31 Desember 2022)	
Tenor	Max. 30 Tahun	Max. 30 Tahun	Max. 10 Tahun	
	① Sampai dengan tanggal pensiun karyawan perusahaan ② Pemilik wirausaha sampai dengan usia 65 tahun			
Plafon Pinjaman	≥ IDR100,000,000			
Suku Bunga Tetap & Khusus (Tarif Tahunan)	1 Tahun	5,99% - 8,49%	3,25% - 4,25%	
	2 Tahun	6,24% - 8,74%	3,50% - 4,50%	
	3 Tahun	-	3,75% - 4,75%	8,50%
	4 Tahun	-	4,00% - 5,00%	
	5 Tahun	-	4,25% - 5,25%	

*Ilustrasi dengan plafon kredit Rp700 juta dan tenor 30 tahun

SYARAT:

- WNI berusia minimum 21 tahun.
- Bagi pegawai, kredit berakhir sesuai usia pensiun di perusahaan dan 65 tahun bagi profesional/wiraswasta.
- Dokumen yang diperlukan.

BIAYA:

- Administrasi, provisi, asuransi, appraisal, meterai, denda keterlambatan, pinalti.

RISIKO:

- Fluktuasi suku bunga bisa terjadi mengikuti perkembangan pasar.
- Denda jika terjadi keterlambatan pembayaran angsuran.
- Pelunasan sebagian atau seluruhnya dikenakan biaya pinalti.

CATATAN:

- Jumlah yang bisa digunakan atau suku bunga pinjaman, jumlah pembayaran, jangka waktu pembayaran dsb berubah berdasarkan kondisi pinjaman pelanggan.
- Jika debitur sudah menikah, penilaian akan berdasarkan pendapatan gabungan suami-istri.

Hubungi kami atau pindai QR Code untuk informasi kelengkapan dokumen:

