

KPR IDAMAN J TRUST

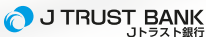
Merencanakan Masa Depan
dengan Tenang

Metode Konstruksi Unik
IIDA Group

Unit **Siap Huni**

Nilai Investasi
TINGGI

Cicilan
Mulai dari
Rp1,7jt
Per Bulan



Kami bersimpati pada filosofi manajemen IIDA Group yang memiliki pangsa pasar perumahan terbesar di Jepang, yaitu "Membangun lingkungan yang membuat penghuninya senang dan berkontribusi agar terciptanya masyarakat yang sejahtera." Demi menghadirkan hunian yang berkualitas terbaik setara Jepang, J Trust Bank menjalin kerja sama Kredit Pemilikan Rumah (KPR) dengan IIDA Group.

KPR IDAMAN J TRUST

Membantu Anda Mewujudkan Rumah Idaman

KPR Idaman J Trust memberikan beban yang lebih ringan selama cicilan berjalan dengan memberikan *floating rate* yang rendah. *Floating Rate* yang rendah memberikan dampak keringanan finansial bagi Nasabah selama periode cicilan berjalan sehingga dapat **merencanakan masa depan dengan tenang.**

Bunga Rendah & Angsuran Ringan*

Fixed Rate **5,99%**
Rp **1,7** juta // /bln
mulai dari

Floating Rate **10,5%**
Rp **2,7** juta // /bln
mulai dari

*Ilustrasi dengan plafon kredit Rp300 juta, DP10% dan tenor 30 tahun

***Floating rate* J Trust Bank berubah mengikuti kebijakan bunga (*7 Day Reverse Repo Rate*)

Tenor Panjang

s/d Maksimum **30^{thn}**

Meringankan Beban
Cicilan Bulanan

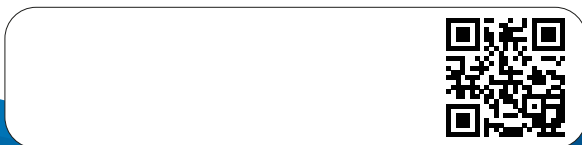
SYARAT:

1. WNI berusia minimum 21 tahun.
2. Bagi pegawai, kredit berakhir sesuai usia pensiun di perusahaan dan 65 tahun bagi profesional/wirawasta.
3. Dokumen yang diperlukan.

BIAYA:

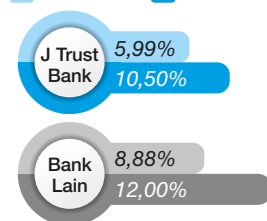
1. Administrasi, provisi, asuransi, appraisal, meterai, denda keterlambatan, pinalti.

Hubungi kami atau pindai QR Code untuk informasi kelengkapan dokumen:



Ilustrasi *Floating* dan *Fixed Rate* bank lain*

Fixed Rate Floating Rate



*Mengeni perbandingan dengan bank lain, mengacu kepada bunga KPR yang tersedia secara umum.

RISIKO:

1. Fluktuasi suku bunga bisa terjadi mengikuti perkembangan pasar.
2. Denda jika terjadi keterlambatan pembayaran angsuran.
3. Pelunasan sebagian atau seluruhnya dikenakan biaya pinalti.

CATATAN:

1. Jumlah yang bisa digunakan atau suku bunga pinjaman, jumlah pembayaran, jangka waktu pembayaran dsb berubah berdasarkan kondisi pinjaman pelanggan.
2. Jika debitur sudah menikah, penilaian akan berdasarkan pendapatan gabungan suami-istri.